

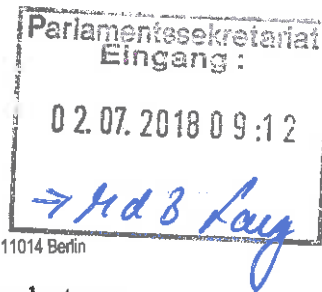


Bundesministerium
des Innern, für Bau
und Heimat

Bundesministerium des Innern, für Bau und Heimat, 11014 Berlin

Präsident des Deutschen Bundestages
-Parlamentssekretariat-
Platz der Republik 1
11011 Berlin

Postaustausch



Marco Wanderwitz MdB
Parlamentarischer Staatssekretär

HAUSANSCHRIFT
Alt-Moabit 140
10557 Berlin

POSTANSCHRIFT
11014 Berlin

TEL +49(0)30 18681-11040
FAX +49(0)30 18681-511040

PSTW@bmi.bund.de
www.bmi.bund.de

Berlin, 28. Juni 2018

Nachfrage zur schriftlichen Frage 5/299

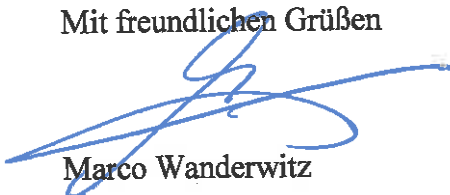
Sehr geehrte Frau Kollegin,

vielen Dank für Ihr Schreiben an Herrn Staatssekretär Adler vom 12. Juni 2018 zur sozialen Wohnungsbauförderung 2017, dass ich gerne beantworte.

Es ist richtig, dass von der Bauministerkonferenz am 17. Mai 2018 der Bericht zur Verwendung der Entflechtungsmittel 2017 Herrn Bundesminister Seehofer übermittelt wurde. Diese Informationen werden regelmäßig von der Bundesregierung ausgewertet und in Form eines Berichtes über die Verwendung der Kompensationsmittel für den Bereich der sozialen Wohnraumförderung dem Bundestag zeitnah vorgelegt. Der Bericht für das Jahr 2017 wird voraussichtlich am 6. Juli 2018 vom Kabinett beschlossen.

Wie gewünscht übersenden wir Ihnen vorab die entsprechende tabellarische Aufstellung der Länder über die Mittelverwendung 2017.

Mit freundlichen Grüßen



Marco Wanderwitz

**Verwendung der Entflechtungsmittel 2017
Übersicht der gemeldeten Werte**

| | Kantzahl (Einheit) | Baden- Württemberg | Bayern | Berlin | Brenndenberg | Bremen | Hamburg | Hessen | Mecklenburg- Vorpommern | Niedersachsen | Nordrhein- Westfalen | Rheinland- Pfalz | Saarland | Sachsen | Sachsen- Anhalt | Schleswig- Holstein | Thüringen | Länder gesamt |
|----|---|-----------------------|---------|---------|--------------|--------|---------|--------|----------------------------|---------------|-------------------------|---------------------|----------|---------|--------------------|------------------------|-----------|---------------|
| 1 | Entflechtungsmittel gesamt (in Mio. €) | 147,79 | 195,15 | 99,44 | 74,67 | 10,93 | 31,49 | 96,55 | 51,96 | 124,99 | 296,46 | 60,92 | 18,92 | 142,46 | 61,09 | 41,75 | 70,67 | 1.519 |
| a) | davon zweckgeb. für Wohnraumförderung 2018 bis 2019 | 40,74 | 59,16 | 31,44 | 29,21 | 3,03 | 9,18 | 29,25 | 20,57 | 38,46 | 93,66 | 18,05 | 6,32 | 57,54 | 23,13 | 12,19 | 28,09 | 500,00 |
| b) | davon zweckgeb. für Wohnraumförderung 2017 und 2016 | 64,93 | 77,67 | 25,42 | 16,18 | 4,77 | 12,79 | 39,99 | 10,06 | 46,69 | 105,72 | 24,15 | 6,06 | 25,28 | 14,00 | 16,95 | 13,47 | 500,00 |
| c) | davon zweckgeb. für Wohnraumförderung 2017 und 2016 | 42,22 | 61,32 | 32,55 | 30,20 | 3,14 | 9,52 | 30,31 | 21,32 | 39,86 | 97,07 | 18,71 | 6,55 | 36,64 | 23,97 | 12,62 | 26,11 | 516,20 |
| 2 | Mittel aus Rückstellungen aus dem Vorjahr (aus Nr. 1a, b, c) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2,97 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 8,36 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 6,32 | 26,65 | 21,00 | 0,00 | 0,00 | 66,20 |
| 3 | zur Verfügung stehende Entflechtungsmittel aus Nr. 1, 2 | 147,79 | 195,15 | 99,44 | 77,54 | 10,93 | 31,49 | 96,55 | 60,32 | 124,98 | 296,46 | 60,92 | 25,24 | 169,11 | 62,09 | 41,75 | 70,67 | 1.583,40 |
| 4 | Mittelspezifische Wohnraumförderung (bezogen auf Nr. 3) | 147,79 | 195,15 | 99,44 | 74,67 | 10,93 | 31,49 | 96,55 | 38,99 | 124,98 | 296,46 | 60,92 | 23,74 | 109,47 | 73,93 | 41,75 | 43,09 | 1.482,33 |
| a) | Etwas für Neubau oder Modernisierung | 147,79 | 195,15 | 99,44 | 74,67 | 10,93 | 31,49 | 96,55 | 8,94 | 107,01 | 296,46 | 60,92 | 1,34 | 81,01 | 35,50 | 41,75 | 25,69 | 1.307,62 |
| b) | Etwas für Altersförderungsmaßnahmen | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,45 | 0,00 | 0,19 | 0,84 | |
| c) | Rückstellungen für Wohnraumförderung aus Nr. 1a, b, c | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 30,05 | 17,97 | 0,00 | 0,00 | 22,40 | 28,01 | 36,43 | 0,00 | 17,21 | 154,07 |
| 5 | Sonstiger finanzieller Einsatz außerhalb der Wohnraumförderung (Nr. 5c) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1,90 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 21,32 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1,50 | 59,64 | 8,16 | 0,00 | 27,55 | 120,10 |
| 6 | Berechnung der Förderwerte (in Mio. €) | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| a) | Zuschussförderung | 20,54 | 220,53 | 62,79 | 12,66 | 0,00 | 159,97 | 18,95 | 13,34 | 7,92 | 197,80 | 17,66 | 0,33 | 46,53 | 23,34 | 34,69 | 14,38 | 841,64 |
| b) | Zinsverbildung | 170,21 | 215,77 | 37,67 | 31,39 | 6,05 | 25,31 | 62,39 | 0,59 | 52,39 | 323,74 | 44,35 | 0,47 | 11,49 | 1,90 | 116,19 | 3,19 | 1.125,28 |
| c) | insgesamt benötigtes Darlehensvolumen | 451,88 | 566,20 | 140,59 | 71,59 | 13,12 | 288,81 | 185,16 | 2,08 | 99,08 | 906,57 | 143,08 | 1,00 | 34,48 | 12,15 | 179,60 | 11,31 | 3.112,73 |
| 7 | Mietwohnungen (Anzahl der geförderten Wohneinheiten) | 2.122 | 6.247 | 7.436 | 770 | 222 | 5.315 | 3.187 | 1.391 | 1.028 | 9.237 | 924 | 23 | 1.209 | 3.988 | 1.015 | 1.475 | 45.590 |
| a) | Neubauförderung | 753 | 4.947 | 3.132 | 501 | 214 | 3.185 | 2.557 | 198 | 819 | 7.230 | 553 | 23 | 1.125 | 6 | 697 | 111 | 26.231 |
| b) | Modernisierungsförderung (inkl. erwerbsfördernd) | 876 | 1.300 | 4.304 | 269 | 8 | 2.058 | 114 | 1.193 | 210 | 2.007 | 245 | 0 | 83 | 3.992 | 111 | 1.384 | 18.102 |
| c) | Erwerb von Belegungsanlagen | 493 | 0 | 0 | 0 | 0 | 114 | 516 | 0 | 0 | 0 | 126 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1.257 |
| 8 | In Nr. 7 erhaltene Mietwohnungen mit Sozialleistungen | 1.246 | 6.247 | 3.132 | 549 | 222 | 4.198 | 3.187 | 228 | 1.028 | 9.036 | 924 | 23 | 1.125 | 481 | 962 | 151 | 32.738 |
| 9 | Eigentumswohnungen (Anzahl der geförderten Wohneinheiten) | 1.163 | 3.199 | 0 | 72 | 0 | 1.359 | 787 | 462 | 153 | 429 | 1.269 | 0 | 429 | 116 | 2.362 | 174 | 11.960 |
| a) | Neubauförderung | 631 | 700 | 0 | 42 | 0 | 36 | 94 | 0 | 68 | 179 | 199 | 0 | 165 | 16 | 14 | 0 | 2.143 |
| b) | Erwerb von bestehendem Wohnraum | 532 | 544 | 0 | 18 | 0 | 0 | 120 | 0 | 86 | 136 | 759 | 0 | 162 | 10 | 0 | 0 | 2.367 |
| c) | Modernisierungsförderung | 0 | 1.955 | 0 | 12 | 0 | 1.322 | 573 | 462 | 17 | 116 | 309 | 0 | 82 | 90 | 2.348 | 174 | 7.450 |
| 10 | In Nr. 9 erhaltene Eigentumswohnungen mit Einkommengrenzen | 1.163 | 3.199 | 0 | 60 | 0 | 55 | 214 | 0 | 153 | 366 | 1.269 | 0 | 347 | 26 | 14 | 174 | 7.037 |
| 11 | Landesförderung gesamt (Nr. 7 und Nr. 9) | 3.285 | 9.446 | 7.436 | 842 | 222 | 6.673 | 3.974 | 1.843 | 1.182 | 9.696 | 2.190 | 23 | 1.637 | 4.104 | 3.378 | 1.649 | 57.550 |
| 12 | Gesamtbestand an Mietwohnungen (mit Miet- u. Belegungsanlagen) Stand 31.12.2016 | 57.413 | 138.036 | 137.426 | 43.400 | 8.415 | 83.000 | 93.207 | 5.936 | 85.766 | 487.356 | 59.792 | 997 | 11.629 | 8.361 | 49.105 | 17.298 | 1.207.939 |